**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка**

**для государственных нужд в интересах Общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях размещения объекта: «Двухпутная вставка   
на перегоне Хурмули – Холони с примыканием к станции Хурмули Дальневосточной железной дороги», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения   
о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории)   
для размещения объекта: «Двухпутная вставка на перегоне Хурмули – Холони   
с примыканием к станции Хурмули Дальневосточной железной дороги», утвержденной распоряжением Росжелдора от 19.08.2024 № АБ-816-р,   
с изменениями, внесенными распоряжением Росжелдора от 03.12.2024   
№ АБ-1288-р планируется изъятие в интересах ОАО «РЖД»   
(ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; Преображенская пл., д. 8, г. Москва, 107061, e-mail: dkrs-info@center.rzd.ru; телефон: 8 (499) 260-05-05) следующего земельного участка:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Условный**  **номер земельного участка** | **Кадастровый**  **номер земельного участка** | **Адрес** | **Площадь участка, кв. м** | **Площадь участка, подлежащего образованию и**  **изъятию, кв. м** |
| 1 | ЗУ 23 | 27:14:0010401:229 | Хабаровский край,  р-н Солнечный, п. Хурмули, ул. Вокзальная, д. 33 | 6094 +/- 27.32 | 2009 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории)  Распоряжение Росжелдора от 19.08.2024 № АБ-816-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)  для размещения объекта: «Двухпутная вставка на перегоне Хурмули – Холони с примыканием  к станции Хурмули Дальневосточной железной дороги»  Распоряжение Росжелдора от 03.12.2024 № АБ-1288-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта: «Двухпутная вставка на перегоне Хурмули – Холони с примыканием к станции Хурмули Дальневосточной железной дороги» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков  для государственных нужд в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке  территории (проект планировки территории и проект межевания территории).  Федеральное агентство железнодорожного транспорта  105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru) |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков  для государственных нужд в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке  территории (проект планировки территории и проект межевания территории).  Администрации Хурмулинского сельского поселения Солнечного муниципального района Хабаровского края  6827030, Хабаровский край, Солнечный район, п. Хурмули, ул. Клубная, д. 4  тел.: +7 (421) 469-54-40; адрес электронной почты: [admin\_hurmuly@mail.ru](http://admin_hurmuly@mail.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| <https://rlw.gov.ru>  (официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,  на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) | |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в целях размещения  на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:  в Администрацию Хурмулинского сельского поселения Солнечного муниципального района Хабаровского края письмами от 20.09.2024 № УЗИП-3/4226 и от 04.12.2024 № УЗИП-3/5841. |